



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: N02352

## Prodej ubytovacího zařízení 3+1 v Olomouci

Olomouc



**5 750 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

**Ludmila Valinčíčová**

**Tel.:** 774 739 539

**GSM:** 774739539

**E-mail:**

[valincicova@krasabydleni.](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

[cz](http://www.krasabydleni.cz)

**Druh objektu:**

cihlová

**Stav objektu:**

po rekonstrukci

**Druh prostor:**

Jiné

**Doprava:**

vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus

**Elektřina:**



**Voda:**



## Telekomunikace:



**Plyn:**



**Odpad:**



**Ostatní rozvody:**



## **Energetická náročnost:**

D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní prodej cihlového bytu v OV o celkové výměře 63 m<sup>2</sup> po kompletní rekonstrukci na Jeremenkově ulici, nedaleko centra města. Byt je situovaný na východní stranu. Plastová okna s trojsklem. Topení ÚT - plynový kotel kotel zn. IMMERGAS. Radiátory zn. KORADO. Elektřina v mědi. Rozvody vody a odpadů v plastu. Dřevěné zárubně a dveře. Dlažba, plovoucí podlahy, lino. Kuchyňská linka s plynovým sporákem a digestoří. Zděné jádro se samostatnou koupelnou a samostatnou toaletou. Ubytovací prostor je kompletně zařízený. V každém pokoji 2 válendy, psací stůl s křeslem a šatní skříň. Vhodné pro studenty či zaměstnance, kapacita cca 6-8 lůžek. Dům po částečné revitalizaci - střecha, stupačky a zateplení boční stěny domu. Velmi nízké náklady na bydlení. Výborná investice. Volné ihned! Možnost financování naším hypotečním centrem.