



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Freyova52E**

Pronájem bytu 1+kk s patrem na spaní, 18 m², Praha 9 Vysočany,
Freyova, 19000, Praha 9, Praha



53B kuchyň 1

19 900 Kč
za měsíc

Poplatky: 2 500 Kč včetně
energií



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Frey52E

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prakticky řešený byt 1+kk s patrem na spaní o celkové ploše přibližně 18 m² (obytná část + patro 7 m²). Byt se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě v oblíbené lokalitě Praha 9 Vysočany a je ideální pro jednu až dvě dospělé osoby.

Dispozice nabízí obytný prostor s kuchyňským koutem a samostatné patro na spaní, které efektivně odděluje denní a noční část bytu. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, digestoří, lednicí a pračkou. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a toaletou. Díky chytrému uspořádání byt nabízí komfortní bydlení při maximálním využití prostoru.

Vysočany jsou vyhledávanou lokalitou s výbornou dopravní dostupností i kompletní občanskou vybaveností. Jen pár minut od domu se nachází nádraží PrahaLibeň, odkud se dostanete na Masarykovo nádraží přibližně za 6 minut. V blízkosti je také stanice metra B Vysočanská, několik tramvajových a autobusových linek i noční spoje. V okolí naleznete supermarkety, restaurace, kavárny, obchodní centra Galerie Harfa a Galerie Fénix, fitness centra, lékárny i další služby.

Byt je vhodný pro 1 až 2 dospělé osoby.

K nastěhování od 31. 8. 2026.

Nájem: 19 900 Kč/měsíc

Poplatky: 2 500 Kč/měsíc pro 1 osobu / 3 500 Kč/měsíc pro 2 osoby

Kauce: 22 400 Kč (1 osoba) / 23 400 Kč (2 osoby)

Provize: 22 400 Kč

Nájemní smlouva se uzavírá na 1 rok s možností prodloužení.

Při komunikaci prosím uveďte ID: Frey52E.

Máte bezplatný tarif