

Pronájem byt 1+1 s balkonem

Rumunská, 76701, Kroměříž

**10 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Eva Rozsypalová**Tel.:** +420 778 517 101**GSM:** +420 778 517 101**E-mail:**info@evarozsypalova.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1, který se nachází v 8. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí praktické uspořádání s otevřenou kuchyní navazující na předsíň, prostorný pokoj se vstupem na balkon a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Součástí pronájmu je také sklepní kóje umístěná v suterénu domu.

V rámci rekonstrukce bylo vybudováno zděné bytové jádro, provedeny nové rozvody elektřiny, vody i odpadů a instalována nová kuchyňská linka. V kuchyni je položena nová PVC podlaha, v obytném pokoji je zachovalá původní PVC krytina.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti.

Uvedená cena nájemného je bez záloh na služby a energie. Měsíční zálohy na inkaso činí 4.000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.