

Prodej, stavební pozemek, 1149 m², Ropice

73961, Ropice

**1 625 Kč**
za m²

Vyřizuje

Adam Kadlubiec**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Celková plocha:	1 149 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rovinatý, slunný a s krásným výhledem na okolní pohoří. Přesně takový je stavební pozemek o výměře 1 149 m², který se nachází v klidné části obce Ropice, na konci slepé ulice.

Pozemek je podle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu. Maximální zastavitelnost činí 30 % z celkové výměry pozemku, což nabízí dostatek prostoru nejen pro dům, ale i zahradu, terasu nebo bazén.

Inženýrské sítě - elektřina, vodovod a plyn - jsou v dosahu pozemku. Příjezd k pozemku je zajištěn po soukromé příjezdové cestě, přičemž součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl na této cestě.

Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost. Na rychlostní komunikaci ve směru Frýdek-Místek - Ostrava se dostanete přibližně za 5 minut. Do Třince dojedete za 13 minut, do Frýdku-Místku za 18 minut a do Ostravy přibližně za 33 minut.

Pokud hledáte místo pro stavbu svého vysněného domova v klidném prostředí s krásnými výhledy a zároveň s rychlou dostupností do okolních měst, tento pozemek rozhodně stojí za vaši pozornost.

Budu se těšit na osobní prohlídce.

Gentleman v realitách

Adam Kadlubiec.