

Prodej bytu 2+1 54 m²

Třebízského, 27801, Kralupy nad Vltavou



6 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi prostorný a světlý byt o velikosti 2+1 (54 m²) po kompletní rekonstrukci v osobním vlastnictví. Byt se nachází v 6. patře zrekonstruovaného panelového domu s výtahem v klidné části, což zajišťuje příjemný a krásný výhled na zeleň a dostatek světla. Dispozice 2+1 optimálně využívá prostor a umožňuje pohodlné bydlení pro rodinu či jednotlivce. Byt se nachází v klidné lokalitě vedle rodinných domů, zároveň je v blízkosti veškerá občanská vybavenost. Docházková vzdálenost na BUS 1 minuta, vlakové nádraží 10 minut chůze, dálnice D8, výborná dostupnost do Prahy.

Nemovitost je částečně vybavená. Pro pohodlí obyvatel je zajištěn výtah, ideální parkovací místo pak najdete před domem. K bytu náleží i sklep o ploše 1 m², který poskytuje dodatečné možnosti úložného prostoru, dále možnost využití kolárny. Dům prošel rekonstrukcí zateplení, oken, výtahu, společných prostor. Měsíční náklady SVJ a zálohy na služby činí přibližně 6000 Kč pro čtyři osoby.

Celkově jde o modernizovaný byt, který prošel rozsáhlou celkovou rekonstrukcí. Ráda vám jej osobně představím při prohlídce po předchozí domluvě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.