

Krásný útulný byt 2+kk v novostavbě Olomouc, tř. Jiřího Pelikána

Třída Jiřího Pelikána, Olomouc



16 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby (topení, voda, spol. prostory)



Vyřizuje

Marika Štěpánková

Tel.: 776 113 559

GSM: 776 113 559

E-mail:

marika.stepankova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zcela nový útulný byt 2+kk s velkým balkónem, prostornou koupelnou a parkovacím stáním. Byt se nachází v novostavbě bytového domu s výtahem.

Dispozice bytu: vstup chodba koupelna s vanou a s WC a umyvadlem obývací pokoj s kuch. koutem (rohová linka na míru) a s výstupem na pěkný balkon druhý pokoj (ložnice). K bytu dále náleží sklepní kóje v suterénu budovy a vlastní vyhrazené parkovací stání v suterénu budovy, přímo u vchodu k výtahu.

Nájemné 16.500, Kč/měs + zálohy na energie a služby (cca 3.500 až 4.000, Kč/měs.), nájemné za parkovací stání ve výši 1.500, Kč/měs., kauce 33.000, Kč, provize RK 17.000, Kč.

Majitel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze zodpovědným a solidním nájemcům s trvalým a prokazatelným příjmem a bez závazků po splatnosti (tj. bez exekucí a bez indolvence). Zvířata ne.

Volné ihned, doporučuji.