

Prodej rodinného domu, Telč, ul. Slavatovská

Slavatovská, 58856, Telč

**Neuvedeno**
za nemovitost

Info o ceně v RK

Vyřizuje

Heine Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	150 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Poloha objektu:	samostatný	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výjimečné bydlení s příběhem nebo reprezentativní sídlo pro své podnikání? Nabízíme k prodeji prostornou samostatně stojící vilu v části Telč-Štěpnice, známou jako Lamešova vila. Díky své poloze v bezprostřední blízkosti zámeckého parku a jen pár minut od historického centra města Telč zapsaného na seznamu UNESCO je ideální jak pro komfortní rodinné bydlení, tak pro spojení bydlení s podnikáním, například jako sídlo firmy, ordinace, kanceláře či ateliér. Cihlová vila nabízí užitnou plochu 150 m², dispozici 6 pokojů, dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží na pozemku o rozloze 1 243 m². Nemovitost je napojena na obecní vodovod, odpady jsou svedeny do jímky a vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva vyměněný v roce 2024. Telč patří k nejkrásnějším historickým městům České republiky a nabízí kompletní občanskou vybavenost, jedinečnou atmosféru i vysokou kvalitu života. S financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.