

Pronájem útulného rodinného domu 3kk, 96 m² s terasou a garáží - Mysletín

Mysletín



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jan Caha
Tel.: 733 399 877

GSM: +420 773 474 804

E-mail:
jan.caha@smsreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	96 m ²	Plocha parcely:	273 m ²
Plocha zahrady:	218 m ²	Umístění objektu:	polosamota
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný rodinný dům po nedávné rekonstrukci o dispozici 3kk a podlahové ploše 96 m², který se nachází na okraji obce Mysletín nedaleko Humpolce. Hlavní část interiéru tvoří v přízemí obývací pokoj propojený s kuchyní a nechybí zde ani koupelna s toaletou. Všechna patra pohodlně propojují vnitřní schodiště. V podkroví se pak nachází ložnice, další pokoj a samostatná toaleta. O vytápění se stará elektrokotel a v obývací části jsou k dispozici krbová kamna. Dřevo lze odkupovat od majitele, takže odpadá nutnost jeho složitěho shánění. Dům je navíc kompletně podsklepený. V suterénu naleznete garáž, technickou místnost s ovládáním ostrovní fotovoltaiky pro ohřev vody, čerpadlo z vlastní studny na užitkovou vodu a praktickou komoru pro uskladnění potravin.

Přesto že se dům nachází ve velmi klidné lokalitě, do města to máte jen kousek. Cesta do Humpolce zabere pouhých 8 minut jízdy autem, takže veškeré obchody a kompletní občanská vybavenost jsou dostupné do 10 minut od domovních

dveří.

Finanční podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 20 000 Kč

Zálohy na energie: cca 3 000 Kč (při vhodné kombinaci vytápění dřevem a elektřinou)

Provize RK: 20 000 Kč

Hledáme spolehlivé a pracující nájemníky - maximálně čtyři osoby.

Dům bude volný a připravený k nastěhování od září. Pro domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.