

Prodej bytu 1+1, 43 m², Cvikov - skvělá příležitost pro vlastní bydlení i investici

Sídlíště, 47154, Cvikov



2 449 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michal Černý
Tel.: 800 811 811
GSM: +420 800 811 811
E-mail:
reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	1997	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídlíště
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 43 m², situovaný ve městě Cvikov. Byt představuje ideální volbu pro jednotlivce, mladý pár i investory hledající nemovitost s výborným potenciálem.

Dispozice bytu nabízí prakticky řešený obytný prostor s dostatkem místa pro pohodlné bydlení. Díky své velikosti a uspořádání poskytuje příjemné zázemí pro každodenní život.

Velkou výhodou této nabídky je, že na byt byla zpracována inspekce nemovitosti. Budoucí majitel tak získá detailní přehled o technickém stavu bytu ještě před samotnou koupí, což přináší maximální transparentnost a jistotu při

rozhodování.

Byt bude k nastěhování od 1. LISTOPADU 2026, což poskytuje dostatek času na plánování financování i samotného stěhování.

Město Cvikov nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dopravní dostupnost a krásnou okolní přírodu Lužických hor, která vybízí k turistice, cyklistice i dalším volnočasovým aktivitám.

Pokud hledáte byt s prověřeným technickým stavem a možností nastěhování ještě letos, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.