



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0928

Prodej bytu 2+1, 63 m², Tábor

Jesenského, Tábor



3 895 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Eva Dvořáková

Tel.: 777 430 374

GSM: 728262435

E-mail:

edvorakova@visionreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 o velikosti 63m² v Táboře v ulici Jesenského.

Velkou výhodou je, že byt je v původním stavu, co znamená, že neplatíte za nepovedenou rekonstrukci někoho jiného, ale máte příležitost si vše upravit dle svých představ. A také o hodně zvýšit hodnotu koupené nemovitosti. Nabízí se

tak i jako možnost investiční nemovitosti pro vysokou poptávku na pronájem v Táboře.

Dispozici tvoří předsíň, komora, samostatná ložnice, další pokoj, průchozí obývací pokoj s jídelnou, samostatná kuchyně, koupelna, samostatné WC a balkon. V domě je také výtah.

Aktuálně se připravuje zateplení domu a nová střecha, která přispěje ke zvýšení komfortu bydlení i hodnoty nemovitosti.

Velkou předností je také výborná lokalita. Vlakové i autobusové nádraží je vzdálené přibližně 600 metrů a v docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost.

Tábor je navíc město s výbornou dopravní dostupností díky dálnici D3, která zajišťuje rychlé spojení jak směrem na Prahu, tak na České Budějovice.