

Prodej rodinného domu, 66 m², Lovosice, ul. Lovošská

Lovošská, 41002, Lovosice

**6 499 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Vernerová Dana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	66 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji moderní novostavbu 3+kk, ve výstavbě v Lovosicích, s aktuální užitnou plochou 66 m² s možností dostavby, která zaujme čistou architekturou a prostorným pozemkem o celkové výměře 973 m². Díky proskleným plochám je interiér příjemně prosvětlený a vzdušný, terasa nacházející se v zadní části navazuje přímo na zahradu a vytváří ideální místo pro relaxaci a posezení. Nemovitost je navržena s důrazem na nízkonákladový provoz, vytápěna je kamny na pelety v kombinaci s tepelným čerpadlem vzduch - vzduch, zajišťující komfort po celý rok. Odpad je řešen septikem. Další výhodou je samostatně stojící zahradní domek, který lze připojit na inženýrské sítě a může sloužit jako dílna, sklad zahradní techniky, domácí kancelář, hobby místnost nebo zázemí pro hosty. Tato nemovitost představuje ideální volbu pro zájemce, kteří hledají moderní bydlení v příjemném a klidném prostředí s dostatkem soukromí a prostoru. Kontaktujte nás a domluvte si termín prohlídky.