

Pronájem bytu 2+1 s lodžii, 75 m2, Třebízského, Teplice

Třebízského, 41501, Teplice



16 000 Kč

za měsíc

Plus voda/ osoba cca 600,-
Kč plyn a elektřina cca
3.000,- Kč plus provize
realitní kanceláři.



Vyřizuje

Marcel Škuta
Tel.: 734 222 111

GSM: 797 635 788

E-mail:
skuta@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dispozice nabízí dva samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu a prostornou lodžii. Byt se pronajímá nezařízený, což vám umožní vybavit si ho podle vlastních představ. K bytu náleží sklep. Vytápění je ústřední plynové, v bytě je zaveden internet.

Byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti. Nákupy vyřídíte doslova pár kroků od domu – potraviny Eso Market najdete hned v Jankovcově ulici. Rodiny s dětmi ocení blízkost Základní školy U Nových lázní (cca 5 minut chůze) i mateřských škol v okolí, včetně jedné z nejlépe hodnocených školek v Teplicích ve ulici Fráni Šrámka. Na procházky a relax jsou ideální Janáčkovy sady jen pár minut od domu, nedaleko je také krásná Zámecká zahrada s jezírkem a dětským hřištěm nebo Lanový park Teplice. V dosahu jsou i praktičtí lékaři a lázeňská zóna se Šanovským parkem.

Dopravní dostupnost je vynikající – zastávky autobusu i trolejbusu jsou v bezprostřední blízkosti, centrum Teplic je vzdálené cca 3 minuty.

Cena a podmínky:

- Nájemné: 16 000 Kč/měsíc
- Poplatky: voda cca 600 Kč/osoba, plyn a elektřina cca 3 000 Kč/měsíc
- Při podpisu nájemní smlouvy se hradí: nájem na daný měsíc + jeden nájem dopředu + vratná kauce ve výši jednoho nájmu (16 000 Kč)
- Provize realitní kanceláře: ve výši jednoho měsíčního nájmu

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prohlídky jsou možné po telefonické domluvě. Ev. číslo: 656896.