

Prodej zahrady v Areálu zdraví

Sokolov



799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Natália Fajfrlíková

Tel.: 702889602

GSM: 702889602

E-mail:

info@nataliafajfrlikova.cz

Celková plocha: 594 m²

Charakter okolní zástavby: rekreační

Druh pozemku:

zahrada

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vlastní místo pro odpočinek, zahradničení nebo víkendové chvíle v přírodě?

Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 594 m² v atraktivní lokalitě u jezera Michal, Areálu zdraví a Lobežského potoka v Sokolově.

Velkou předností je krásné okolí plné zeleně. V blízkosti se nachází park a lokalitou vede cyklostezka, díky čemuž je místo ideální nejen pro klidný odpočinek, ale také pro procházky, jízdu na kole nebo trávení času s rodinou.

Pozemek je v osobním vlastnictví, mírně svažité a dobře dostupný pěšky i autem. Na zahradě se nachází menší chatka, která je vhodná k renovaci, případně k nahrazení novou stavbou. Součástí prodeje je také stávající vybavení zahrady a starší skleník.

Zahrada nabízí bohatou výsadbu. Rostou zde třešně, několik odrůd jablek, broskve, bobuloviny, množství růží a výrazným prvkem je také vzrostlá vinná réva. Díky tomu má zahrada příjemnou atmosféru a nabízí jak prostor pro odpočinek, tak možnost dalšího pěstování.

Na pozemku není zavedena elektřina ani voda. K dispozici je suché WC.

Zahrada je ideální pro nového majitele, který hledá vlastní kousek zeleně v dobře dostupné části Sokolova a chce si místo postupně upravit podle svých představ.