

Pronájem bytu 1+kk 32 m2 Pazourková, Kuřim

Pazourková, 66434, Kuřim


13 500 Kč

za měsíc

+ 3 500 Kč/měsíc/zálohy na služby a energie + 17 000 Kč/vratná jistota + 20 570 Kč/provize RK vč. DP



Vyřizuje

Helena Laudátová
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pěkné bydlení v dostupnosti veškeré občanské vybavenosti a přesto v klidu a v zeleni?

Bydlení v menším městě, avšak se skvělou dostupností do Brna? pak je tento byt pro vás ten pravý.

K dlouhodobému pronájmu nabízíme novostavbu bytu o dispozici 1+kk, o podlahové ploše 32 m². byt se nachází v 1. NP cihlového bytového domu v Kuřimi - Záhoří, ulice Pazourková.

Byt sestává ze světlé obytné místnosti s kuchyňským koutem, prostorné koupelny s toaletou a vstupní chodby. Celý byt je proveden ve vysokém standardu a nabízí se vybavený - kuchyňská linka se spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka nádobí, varná deska, el. trouba, MW trouba, digestoř, jídelní stůl se dvěma židlemi, rozkládací pohovka, stolek, skříň. V koupelně se sprchový kout, umyvadlo, pračka.

byt je vhodný pro 1 osobu, popř. pár, nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Měsíční nájemné činí 13 500 Kč, záloha na energie a služby je stanovena na 3 500 Kč/měsíc. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 17 000 Kč, provize pro RK je 20 570 Kč vč. DPH.

K bytu náleží vyhrazené parkovací místo před domem.

Město Kuřim je příjemným místem pro klidný život blízko přírody, místem, které nabízí široké spektrum služeb, vzdělání i zábavy. V Kuřimi najdete síť supermarketů, menších obchodů a služeb; vše, co potřebujete ke spokojenému životu. Působí zde kvalitní školy i školky, děti i dospělí se mohou aktivně vyžít v mnoha kroužcích. Bohatý kulturní život ve městě umožňuje návštěvy nejrozličnějších kulturních akcí. Pro sportovce je k dispozici řada sportovišť. Kuřimí prochází i cyklostezka spojující Veverskou Bítýšku s Brnem.

Prohlídky bytu jsou možné po předchozí domluvě se stávajícím nájemníkem. Byt je k dispozici od 01.08.2026.