

Pronájem bytu 3+kk 74 m², Praha - Chodov

Láskova, 14800, Praha 11, Praha

**29 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Marjan Stevanoski**Tel.:** 736 679 205**GSM:** +420 774 793 221**E-mail:**marjan.stevanoski@housevip.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu 3+kk s lodžii, 74 m², Praha 4 - Chodov, ul. Laškova

Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt o dispozici 3+kk s celkovou podlahovou plochou 74 m² a zasklenou lodžii o velikosti přibližně 8 m², situovaný ve 3. patře udržovaného bytového domu v klidné části Prahy 4 - Chodov, ul. Laškova 11.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a pronajímá se plně zařízený, takže je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí pronájmu je veškerý nábytek a vybavení zobrazené na fotografiích. V bytě zůstává moderní kuchyňská linka se spotřebiči - lednice s mrazákem, trouba, varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř i pračka.

Obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem a nabízí vstup na prostornou zasklenou lodžii orientovanou na jihovýchod, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Pro maximální komfort je v obývacím pokoji instalována klimatizace.

Ložnice je vybavena postelí a dostatkem úložných prostor. Součástí bytu jsou také vestavěné skříně a další úložné prostory, které zajišťují pohodlné bydlení bez nutnosti pořizovat další vybavení.

Velkou výhodou je bezproblémové parkování přímo před domem, kde nejsou zavedeny parkovací zóny.

Lokalita Praha 4 - Chodov nabízí kompletní občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště i zeleň. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují zastávky MHD a stanice metra C - Chodov.

Byt je ihned k nastěhování.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí:

první měsíční nájemné,
vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů,
provize realitní kanceláře.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.