

Rodinný dům 119 m² s garáží a zahradou v Koštově u Trmic

40002, Újezd, Trmice



3 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Hajtol

GSM: +420 723 533 533

E-mail:

hajtol@iscentrum.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	119 m ²
Užitná plocha:	119 m ²	Plocha parcely:	870 m ²
Ostatní:	Garáž	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dům na okraji zástavby, rovinný pozemek, garáž a dostupnost Ústí nad Labem na dosah. Nemovitost pro ty, kdo hledají bydlení s prostorem, zázemím a potenciálem dalšího využití.

V případě zájmu je potřeba se přihlásit do již vyhlášené dražby, která se bude konat dne 11.9.2026 od 10:00

K dražbě je připraven rodinný dům č.p. 317 v části Koštov, obec Trmice, okres Ústí nad Labem. Jedná se o podsklepený řadový dům s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Dům nabízí užitnou plochu cca 119 m² a stojí na souboru pozemků o celkové výměře 870 m².

Dům je dlouhodobě užívaný k bydlení, zvenčí působí udržovaně a je patrná rekonstrukce. Součástí je také samostatná

zděná garáž umístěná naproti domu a navazující zahrada. Nemovitost je napojena na elektřinu, vodovod a kanalizaci. Přístup je zajištěn po zpevněné komunikaci.

Největší benefity

rodinný dům s užitnou plochou cca 119 m²

celkem 870 m² pozemků včetně zahrady

samostatná zděná garáž

rovinný pozemek a zpevněný přístup

okrajová část obce s okolní zástavbou rodinných domů

Zaujala vás možnost koupě formou dražby? Přihlaste se do dražby nebo nás kontaktujte.

Pevný termín prohlídek je stanoven na 2.9.2026 v 16:00, kdy je potřeba se registrovat předem na uvedených e-mailech.