

"Moderní, světlý byt 3+kk s výhledem do zeleně bydlení ve městě přítom v přírodě

Květná, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



19 000 Kč

za měsíc

+ režie bytu dle počtu osob



Vyřizuje

Renata Staněk

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 732 151 404

E-mail:

renata.stanek@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	3 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný byt k pronájmu v klidné a vyhledávané části Plzně?

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o celkové obytné ploše 80 m², situovaný ve třetím patře dobře udržovaného bytového domu na vyhledávané adrese Květná Plzeň. Tato lokalita disponuje skvělou lokací dostatek přírody, procházek, volnočasových aktivit v přírodě přesto se skvělou dostupností městského života. Tento dům je situován ve vnitrobloku ve velmi klidné části a s dostatkem zeleně.

CENTURY 21 The Most Reality U Věžových domů 2934/5, 434 01 Most, Tel.: 226 256 126, E-mail: , web:
<https://www.century21.cz/kancelar-the-most-reality>

Podél řeky lze dojít do centra města, nebo do Černic. Skvělá lokalita pro cyklo nadšence.

Byt je ve skvělém udržovaném stavu, obklopen zelení. Vytápění domu je dálkové zajištěno Plzeňskou teplárenskou.

Dispozičně byt nabízí velký obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, ze kterého je přístupný balkón, který zajišťuje krásný a klidný výhled na okolí. Kuchyň je v udržovaném stavu. Další dvě místnosti mohou sloužit jako ložnice nebo pracovna. Koupelna s vanou a sprchovou zástěnou je ideálním řešením.

Najemné je stanoveno na 19.000 CZK za měsíc, což zahrnuje všechny služby, úklid a parkovací stání, přičemž minimální délka nájmu je jeden rok.

Režie na zálohy (vodné/stočné, dodávka tepla, svoz odpadu) 3 000 CZK

Elektřinu si nájemník převádí na sebe.

Vratná kauce po skončení nájmu 38.000 CZK

Provize RK 22.990 CZK

Tento byt představuje ideální kombinaci pohodlného bydlení s veškerou občanskou vybaveností v těsné blízkosti, což dělá z této nabídky vysoce atraktivní volbu pro každého, kdo hledá bydlení v Plzni.