

Pronájem bytu 2+1 59 m², Holešov, okres Kroměříž

Novosady, 76901, Holešov

**11 200 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Filip Hladiš**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Sklep:	2 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	8
Balkón:	2 m ²	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02831 | Filip Hladiš & Explicit Reality

Hledáte příjemné bydlení v klidné části Holešova s výbornou dostupností všech služeb? Právě pro Vás je připraven světlý byt 2+1 o celkové ploše 59 m² na ulici Novosady. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu.

Hlavní benefity, které oceníte:

- dispozice 2+1 s celkovou plochou 59 m²
- sklepní kóje o velikosti 2 m² a balkon 2 m²
- 6. nadzemní podlaží z celkových 8
- výtah přímo v domě
- plastová okna s dvojskly
- zděné bytové jádro
- kuchyňská linka z roku 2000
- klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti

Lokalita: vše potřebné na dosah. Ulice Novosady patří mezi oblíbené části Holešova. V okolí najdete potraviny, školy,

školky, lékaře, sportoviště i další občanskou vybavenost. Parkování je v okolí domu bez větších problémů a dům je dobře dostupný autem i veřejnou dopravou.

Byt je k nastěhování ihned. Provozní náklady jsou nastaveny velmi přehledně:

- Čisté měsíční nájemné: 11 200 Kč
- Zálohy na služby spojené s užíváním bytu: 4 000 Kč/měsíc
- Záloha na elektřinu bytu (E.ON): 800 Kč/měsíc
- Plyn: 400 Kč
- Vratná kauce: 16 400 Kč | Provize RK: 16 400 Kč + DPH

Zaujala Vás tato nabídka? Pojdme se potkat osobně přímo na místě! Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly.

Uvažujete navíc o pronájmu nebo prodeji své vlastní nemovitosti? Rád Vás zastoupím a postarám se o bezstarostný průběh. Jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás :) Hladiš - Reality