

## Pronájem 1+1, Frýdek-Místek ul. Lískovecká, 29m<sup>2</sup>

Lískovecká, Frýdek-Místek

**9 189 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Lukáš Lisztwan****Tel.:** 703 663 789**GSM:** 703 663 789**E-mail:**[lukas.lisztwan@rkfinpos.cz](mailto:lukas.lisztwan@rkfinpos.cz)

|                               |                    |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 30 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             | <b>Sklep:</b>                    | 1 m <sup>2</sup>  |
| <b>Doprava:</b>               | autobus            | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná        |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 a výměře 29 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Lískovecká ve Frýdku-Místku. Byt je v udržovaném stavu a je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města.

Velkou výhodou je autobusová zastávka přímo před domem, která zajišťuje pohodlné spojení. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a samotná lokalita je klidná a příjemná k bydlení. K bytu náleží sklep a obyvatelé domu mohou využívat tři společné balkony umístěné na chodbách.

Měsíční nájemné činí 9 189 Kč, zálohy na služby jsou ve výši 3 489 Kč. Elektřinu a plyn si nájemce přepíše na sebe. S přepisem energií novému nájemci rádi pomůžeme a zajistíme, aby celý proces proběhl jednoduše a bez zbytečných starostí. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 20 000 Kč a hradí se provize realitní kanceláře ve výši 11 200 Kč.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si termín prohlídky.