

Prostorná kancelář po rekonstrukci v Michli

Nuselská, 14000, Praha 4, Praha

**8 485 Kč**

za měsíc

+ poplatky 100 Kč +
DPH/m²/měsíc



Vyřizuje

Tomáš Štípek**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 923 736**E-mail:**tomas.stipek@engelvoelkers.com**Plocha kanceláři:** 34 m²**Stav objektu:** dobrý**Ostatní:** Bezbarierový přístup;
Výtah**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme prosvětlenou nově zrekonstruovanou samostatnou kancelář v Michli na Nuselské ulici přímo u tramvajové zastávky Nuselská.

Tento příjemný prostor má okna orientovaná na jihovýchod s výhledem do klidného dvora. Vstup do kanceláře je z centrální chodby, přičemž přístup na patro zajišťuje schodiště i výtah. Kancelář je vybavena kvalitními zátěžovými koberci, profesionálním osvětlením, dřevěnými dveřmi a plastovými okny s izolačním dvojsklem, která jsou osazena předokenními elektrickými žaluziemi.

Na patře je k dispozici sdílené zázemí zahrnující kuchyňku a oddělené sociální zařízení (pánské, dámské a bezbariérové toalety, sprchy). Celý prostor je, s výjimkou jednoho schodu u vstupu do budovy, bezbariérový, bez prahů a vhodný pro osoby s pohybovým hendikepem.

Bezpečnost zajišťují protipožární sprinklery a vstupní mříž, která se automaticky otevírá od 7:00 do 21:00 (mimo tyto časy na dálkové ovládání). V kanceláři je již instalována rychlá internetová přípojka od společnosti Vodafone (ex-UPC).