

Pronájem jedinečného bytu 2+kk v samotném srdci pražského Josefova

Žatecká, 11000, Praha 1, Praha



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martin Pužman

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 732 154 652

E-mail:

martin.puzman@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jedinečný, kompletně zařízený byt 2+kk o velikosti 70 m², situovaný ve 2. patře reprezentativního domu na rohu ulic Kaprova a Žatecká v prestižní lokalitě Praha 1 – Josefov. Byt prošel citlivou rekonstrukcí a nabízí neopakovatelnou atmosféru secesního stylu a historickou eleganci kombinovanou s moderním komfortem. Interiér je vybaven kvalitním nábytkem, originálními doplňky a uměleckými díly, které dodávají prostoru výjimečný charakter a jedinečný genius loci.

Dispozici bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelní částí, samostatná ložnice s vestavěnými skříněmi a koupelna s vanou a WC. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a poskytuje vysoký standard bydlení včetně Wi-Fi připojení a zabezpečovacího systému. Velkou výhodou je orientace bytu, která kromě výhledů do historických ulic nabízí i pohled do tichého vnitrobloku, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení přímo v centru města.

Josefov patří k nejžádanějším adresám v Praze. Byt se nachází jen pár kroků od Staroměstského náměstí, Pařížské ulice, historických památek, synagogy a Židovského hřbitova. V bezprostředním okolí naleznete špičkové restaurace, kavárny, obchody i kulturní vyžití. Výborná dopravní dostupnost (metro Staroměstská, tramvaje) zajišťuje snadné

spojení do všech částí města. Lokalita zároveň nabízí jedinečnou atmosféru staré Prahy s bohatou historií a neopakovatelným kouzlem.