

Prodej pozemku pro bydlení, 1057 m², Dobročovice

Dobročovice



9 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Petr Vojtíšek**GSM:** +420 601 010 233**E-mail:**petrvojtisek@brixreality.cz

Celková podlahová plocha:	1057 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Celková plocha:	1 057 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektřina	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o celkové ploše 1057 m², situovaný v části obce Dobročovice, v okrese Praha-východ. Tento stavební pozemek je mírně svažité směrem na severozápad, což umožňuje atraktivní pohled na okolní krajinu. Přístup na pozemek je z klidné ulice, která zajišťuje dostatek soukromí a klidné bydlení. Na pozemku je nainstalována dvoukomorová jímka o objemu 10 m³ a elektřina je přivedena přímo na pozemek. Voda a plyn se nacházejí v ulici, což usnadňuje realizaci budoucí výstavby. Kanalizace v současnosti v ulici není. V blízkosti pozemku se nachází krásné dětské hřiště, což ocení zejména rodiny s dětmi. Občanská vybavenost v nedalekém okolí zajišťuje pohodlné a praktické bydlení. Milovníci přírody ocení přítomnost Přírodního parku Klanovice a Škvorecké obory, které nabízejí možnosti pro aktivní odpočinek a relaxaci. Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro vybudování rodinného domu v klidné lokalitě, která nabízí dobré zázemí a kvalitní životní styl. Parcela se prodává samostatná, bez movitostí na pozemku a bez jakýchkoli zatížení a právních vad. Nenechte si utéct tuto skvělou nabídku a přijďte se podívat na prohlídku.