

Pronájem bytu 1+1 36 m² Ludka Pika, Plzeň - Bory

Ludka Pika, Plzeň 3, Plzeň

**12 500 Kč**

za měsíc

Měsíční zálohy 2.000,-
korun, elektřina na nového
nájemníka, kauce 25.000,-
korun, provize 15.000,-
korun včetně DPH



Vyřizuje

Ondřej Cajthaml**Tel.:** +420 606 241 638**GSM:** +420771122996**E-mail:**ondrej.cajthaml@parva.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, do kterého se můžete ihned nastěhovat bez dalších starostí? Právě pro Vás máme v nabídce krásný, světlý byt o dispozici 1+1, který prošel kompletní rekonstrukcí a nachází se v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v oblíbené plzeňské čtvrti Bory, v ulici Ludka Pika. Byt zaujme nejen svým moderním provedením, ale také příjemnou atmosférou a praktickým vybavením. Součástí je nová kuchyňská linka s indukční varnou deskou, lednicí a pračkou, takže se můžete pohodlně nastěhovat bez nutnosti pořizovat základní spotřebiče. Příjemným bonusem jsou venkovní elektricky ovládané rolety, které zajistí větší soukromí, ochranu před letním sluncem i vyšší komfort bydlení během celého roku. Velkou předností je také samotná lokalita, díky spojení klidného bydlení s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, služby, zdravotnická zařízení i zastávky MHD, odkud se během několika minut pohodlně dostanete do centra města. Výborná je rovněž dostupnost na dálnici, kterou ocení především ti, kteří pravidelně dojíždějí za prací. Proč právě tento byt?

kompletní rekonstrukce,
světlý byt v 5. patře s výtahem,
kuchyňská linka včetně indukční desky, lednice a pračky,
venkovní elektricky ovládané rolety,
klidná a oblíbená lokalita,
kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti,
skvělá dostupnost MHD i dálnice.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, pohodlné bydlení v příjemném prostředí s výbornou dostupností.

K nastěhování ihned.

Neváhejte si domluvit termín prohlídky. Rádi Vám byt osobně představíme.