



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 01366

Pronájem rodinného domu, 120 m² - Slaný

Lacinova, 27401, Slaný



35 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Luboš Perníček

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 702 076 616

E-mail:

lubos.pernicek@rsq.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	1036 m ²
Ostatní:	Bazén	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rodinný dům o dispozici 4+kk a velikosti 120 m² s pozemkem o velikosti 1036 m² ve Slaném.

Dům se nachází v rezidenční oblasti v neprůjezdné ulici, disponuje udržovanou zahradou s bazénem a terasou, ze které je hezký výhled do zeleně a na rybník. Bazén se slanou vodou je vyhříván tepelným čerpadlem.

Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem. Obývací pokoj s jižní orientací je vybaven krbem a má přímý přístup na terasu s bazénem. Kuchyňská linka je prosvětlena střešním světélkem a je vybavena plně zařízenou kuchyňskou linkou s plynovým sporákem. V domě se dále nachází tři ložnice, koupelna s rohovou vanou, samostatná toaleta s umyvátkem, předstíh s šatnou a v suterénu se nachází technická místnost.

U domu se nachází dvě krytá parkovací stání. Vjezdová brána je vybavena pohonem, příjezdová cesta je vyhřívána.

Dům je zabezpečen alarmem, vytápění je zajištěno plynovým kotlem, okna jsou vybavena předokenními žaluziemi.

Dům není zařízen nábytkem.

Nájemné 35.000,-Kč + 2.000,-Kč poplatky za vodu. Elektrina a plyn se převádí na nájemníka. Kauce 80.000,-Kč, provize realitní kanceláři 35.000,-Kč.