

Prodej 2+1, 67 m², s garáží, sklepem, Vrchlického, Kralupy nad Vltavou

Vrchlického, 27801, Kralupy nad Vltavou



Vyřizuje

Bc. Zuzana Lang DiS
Tel.: 608 539 108

GSM: +420608539108

E-mail:
napis@zuzanalang.cz
6 690 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a provize

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	67 m ²
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Sklep:	9 m ²
Voda:	Vodovod	Zdroj teplé vody:	Plynový kotel
Zdroj vytápění:	Plynový kotel	Topné těleso:	Radiátory
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Lodžie:	2 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi úžasný byt 2+1 o rozloze 67 m², s komorou, se sklepem a garáží v těsné blízkosti centra města. Byt je po kompletní rekonstrukci rozvodů, podlahových krytin, koupelny včetně sanity, výmalby i kuchyňské linky. Kuchyně je samostatná. Dále jsou k dispozici dva pokoje. Okna jsou plastová, topení řešeno plynovým kotlem, stejně jako ohřev vody. Voda, plyn i elektřina mají měřidla. Byt je umístěn ve druhém patře zděného domu pouze se čtyřmi jednotkami a zajišťuje tak velmi příjemné a klidné bydlení. Dům je zateplený a vnitroblok má novou fasádu. Ke společnému užívání je celý prostor vnitrobloku. V suterénu domu je studna k užívání.

Pro bližší informace mě kontaktujte. Energetický štítek se nyní připravuje, proto je uvedena hodnota G.