



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01060

## Pronájem bytu 4+kk 100 m<sup>2</sup>, Dobrá Voda u Českých Budějovic

37316, Dobrá Voda u Českých Budějovic



**18 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Kamila Dvořáková**

**Tel.:** 775 156 393

**GSM:** +420 775 140 636

**E-mail:**

[dvorakova@realityfortuna.cz](mailto:dvorakova@realityfortuna.cz)

|                               |                                |                                  |                    |
|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+kk                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 100 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                        | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                         | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>               | dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Voda:</b>                     | Vodovod            |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                       | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové             | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná     |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 4kk s terasou v rodinném domě v žádané lokalitě Dobré Vody. V kuchyňské lince je elektrický sporák, koupelna s vanou je oddělená od WC. Vstupy do pokojů jsou samostatné z předsíně, žádný pokoj není průchozí. Parkování je zajištěno před domem, k dispozici garáž. Zálohy na energie na rodinu jsou cca 5000,-Kč/měs. plus elektřina- nájemce si hradí přímo dodavateli energií. Jistotu pro pronajímatele skládá nájemce ve výši 30 000,-Kč, provizi RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Z Dobré Vody je výborná dostupnost

Realitní kancelář FORTUNA REALITY s.r.o. E. Beneše 29/677, 370 06 České Budějovice, Tel.: 775 156 393, E-mail: [info@realityfortuna.cz](mailto:info@realityfortuna.cz), web: [www.realityfortuna.cz](http://www.realityfortuna.cz)

do centra města, v obci je obchod s potravinami, pošta, dětská hřiště, poutní barokní kostel, restaurace Na Stráni, škola, mateřská škola, tenisové dvorce, SK provozuje fotbalový, hokejbalový, volejbalový klub a klub stolního fotbalu. Byt je k dispozici ihned.