

Rekreační chata v atraktivní lokalitě Trojanovice pod Radhoštěm

74401, Trojanovice



3 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Hana Šálková**Tel.:** +420 774651748**GSM:** +420 774651748**E-mail:**salkova@cmreality.cz

Zastavěná plocha:	46 m ²	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	334 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu v obci Trojanovice, jedné z nejvyhledávanějších rekreačních lokalit v Beskydech. Nemovitost se nachází v klidném prostředí obklopeném přírodou, které nabízí dostatek soukromí a zároveň výbornou dostupnost turistických i sportovních aktivit po celý rok. V bezprostředním okolí se nachází Pustevny, hora Radhošť, Stezka Valaška, síť turistických a cyklistických tras i lyžařské areály, díky čemuž je chata ideálním místem pro víkendovou rekreaci i delší pobyty.

Chata je postavena ze smíšeného zdiva na kamenných základech a má dvě nadzemní podlaží. Stavba je v původním, udržovaném stavu, je nezateplená s dřevěnými okny. Součástí je kuchyně s přívodem teplé i studené vody, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, splachovací toaleta a obytné prostory poskytující dostatek zázemí pro rekreační využití.

Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Chata je napojena na elektřinu, vodu čerpá z vlastní studny a odpad je sveden do jímky. Vytápění je řešeno komínem s připraveným vývodem pro kamna. Původní kamna si majitelé ponechali, nový vlastník si tak může zvolit vlastní způsob vytápění podle svých představ.

Součástí nemovitosti je garáž a možnost parkování přímo na vlastním pozemku. Příjezd k chatě vede po zpevněné kamenité cestě. Díky umístění na jejím konci si zde užijete maximální soukromí, minimální provoz a ničím nerušený

pobyt v přírodě.

Pokud hledáte rekreační nemovitost v atraktivní části Beskyd s výbornou dostupností přírody, turistických cílů i sportovního vyžití, nabízí tato chata ideální kombinaci klidného prostředí, soukromí a širokých možností celoroční rekreace.