

Pronájem byt 3+1, Plzeň, ul. Nad Dalmatinkou

Nad Dalmatinkou, 31200, Plzeň 4, Plzeň



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Pejcharová

GSM: 739 685 008

E-mail:

pejcharova@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu udržovaný a dobře dispozičně řešený byt 3+1 o celkové výměře 63 m², který se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem v klidné a žádané lokalitě Plzeň - Lobzy, v ulici Nad Dalmatinkou.

Byt je v dobrém stavu a nabízí příjemné a klidné bydlení. Velkou výhodou je prostorná lodžie, která je již kompletně osazena sítěmi proti holubům, což zajišťuje bezstarostné užívání.

Vybavení bytu:

Byt je aktuálně zařízený nábytkem. Jako nový nájemce máte možnost stávající vybavení plně využít, případně je po předchozí domluvě možné byt kompletně vyklidit a zařídit si jej podle vlastního vkusu.

Lokalita:

Klidná bytová zóna s kompletní občanskou vybaveností v blízkém okolí. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, školky i zastávky MHD s rychlým spojením do centra města. Okolí nabízí také dostatek zeleně pro relaxaci a volnočasové aktivity.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 16 000 Kč

Zálohy na energie a služby: cca 5 000 Kč / měsíc (kalkulováno pro 2 osoby; zahrnuje dálkové vytápění, ohřev vody a provoz domu) + přepis elektřiny/plynu na nájemce.

Vratná kauce: 32 000 Kč

Provize RK: 16 000 Kč

Byt je volný k nastěhování ihned po podpisu nájemní smlouvy.

Pokud vás tato nabídka zaujala a máte zájem o prohlídku, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vás bytem provedu. Ev. číslo: 28399.