

Prodej, byty/1+kk, 40.58 m², Litohlavská 167, Plzeňské Předměstí, 33701 Rokycany, Rokycany [ID 79556]

Litohlavská, Rokycany



3 823 100 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	34.29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v klidném prostředí, přesto jen pár kroků od centra města? Objevte nový rezidenční projekt v Litohlavské ulici v Rokycanech, který nabízí jedinečné spojení přírody, pohodlí a výborné dostupnosti.

Nabízíme byt o dispozici 1+kk s podlahovou plochou 34,29 m², ideální pro jednotlivce, páry i jako zajímavou investiční příležitost.

Proč právě tento byt?

- podlahová plocha 34,29 m²
- kvalitní provedení novostavby
- energeticky úsporné bydlení
- ideální pro vlastní bydlení i investici

- výjimečná lokalita
- parkovací stání v ceně

Rezidenční projekt se nachází v Litohlavské ulici na břehu řeky Klabavy, kde si můžete užívat klidné prostředí, zeleň a příjemné procházky podél řeky. Přitom jste jen 5 minut chůze od historického centra Rokycan, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotnická zařízení i sportovní vyžití.

Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost Plzeň - Praha. Díky skvělé kolalitě jste autem za 2 minuty na dálnici D5 a za 5 minut chůzí na vlakovém nádraží, což ocení jak lidé dojíždějící za prací, studiem, tak investoři hledající perspektivní lokalitu.

Spojení moderní architektury, kvalitního zpracování, blízkosti přírody a centra města vytváří ideální místo pro spokojený život.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní schůzky. Rádi Vám představíme Váš budoucí domov.