

Velmi hezký byt s garážovým stáním v atraktivní lokalitě.

Na Prosecké vyhlídce, 19000, Praha 9, Praha



22 000 Kč

za měsíc

+ 3900 Kč poplatky,
elektrina, jistota 2x nájem
a provize



Vyřizuje

Daniela E. Sivanová
MBA

Tel.: +420 603 393 751

GSM: +420 603 393 751

E-mail:

sivanova@soccer-reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi hezký byt s garážovým stáním v atraktivní lokalitě.

Příjemný byt 2+kk+garážové stání, Praha 9 - Prosek.

Chcete žít v příjemném bytě s dostatkem světla, v moderním a čistém domě a ocenily byste zajištěné parkování v garáži? Je pro vás důležitá čtvrť s výbornou dostupností MHD, včetně metra, obchodů, služeb ale i přírody? Pak neváhejte, ať Vám tato nabídka neunikne.

Příjemný byt s výhledem do okolí se nachází ve velmi dobře udržovaném bezbariérovém domě s výtahem a energetickou třídou C - Úsporná. Hezký byt působí vzdušně a je dispozičně řešený jako 2+kk s komorou v bytě. Najdete zde prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (včetně ledničky), neprůchozí útulnou ložnici s velkou

šatní skříň, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, komoru s pračkou a vstupní chodbu s decentně řešeným botníkem. Pro maximální komfort se nyní na okna budou instalovat předokenní rolety. Velkým benefitem je možnost získat i stálé parkovací místo v garáži přímo v domě s bezbariérovým přístupem (+ 1500 Kč/měs. k nájemnému). V okolí najdete kompletní vybavenost (obchody, MHD, restaurace, zdravotnická, školská, kulturní a sportovní zařízení). Jistě uvítáte také udržovaný parčík ve vnitrobloku přímo u domu i dostatek zeleně v okolí. Relaxovat i čerpat energii můžete v nedaleké chráněné přírodní památce Prosecké skály nebo v Parku Podviní, kde byly zachovány vzácné dřeviny a jezírka.

Přímo u domu se nachází autobusová zastávka Starý Prosek a u stanice metra C Prosek jste pěšky za cca 7 minut.

Cena: 22000 Kč/měsíc (+ 1500 Kč garážového stání), 3900 Kč zúčtovatelné poplatky, elektřina, jistota 2x nájem a provize. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. K nastěhování dle dohody.