

Pronájem bytu 2+kk po rekonstrukci s nově zasklenou lodžií - Na Výsluní, Zruč nad Sázavou

Na Výsluní, Zruč nad Sázavou



12 000 Kč

za měsíc

nájem 12.000 Kč dopředu,
kauce 25.000 Kč, poplatky
cca 3.500 Kč dle osob,
elektřina, internet na
nájemníka, rezervační
poplatek RK 15.000,- Kč



Vyřizuje

Bc. Jiří Moravec, MBA

GSM: +420 602572537

E-mail:

jiri.moravec@edoreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk o velikosti 52,5 m² s lodžií, umístěný ve 3. podlaží panelového domu v klidné části Zruče nad Sázavou. Byt prošel rekonstrukcí a je částečně vybaven, což zajišťuje pohodlné nastěhování bez nutnosti větších investic.

Dispozice a vybavení:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou a menší lednicí.

Z druhého pokoje je přístup na prostornou lodžii orientovanou na západ, která nabízí příjemné posezení.

Koupelna se sprchovým koutem a pračkou, samostatné WC.

K bytu náleží sklep a možnost využití společných prostor domu, jako je kolárna.

Lokalita:

Dům se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – obchody, škola, zdravotnická zařízení i možnosti rekreace.

Nájemné a poplatky:

Nájemné: 12.000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: cca 3.500 Kč/měsíc + elektřina přepsaná na nájemníka

Vratná kauce: 25.000 Kč

Provize RK: 15.000 Kč vč. DPH

Prohlédněte si byt ve virtuální prohlídce, která je součástí inzerce.

Z kapacitních důvodů prosíme zájemce, aby nás kontaktovali přednostně e-mailem nebo prostřednictvím odpovědního formuláře u inzerátu.