

Prodej bytu 2+1, 43 m², Orlová, ul. Karla Dvořáčka

Karla Dvořáčka, 73514, Orlová



Vyřizuje

Chválková Adéla

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

1 475 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize a
veškerých právních služeb

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	43 m ²
Celková podlahová plocha:	43 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji družstevní byt bez možnosti převodu do OV o užitné ploše 43 m², nacházející se v 5. patře revitalizovaného úsporného domu (PENB C) s výtahem.

Dispozice bytu zahrnuje 3 místnosti (kuchyň, průchozí obývací pokoj a ložnice) + modernizovanou zděnou koupelnu propojenou s WC, kde proběhla i výměna elektrorozvodů v jádře (2009).

Součástí prodeje je kuchyňská linka, pl. sporák, lednice, pračka, nová digestoř. V suterénu sklep.

Ve všech oknech byly pořízeny nové rolety den/noc + závěsy, nové omítky v předsíni, v ložnici a v kuchyni.

Renovováno také okolí domu - chodníky, trávnik a výsadba. Veškerá občanská vybavenost v dosahu chůze.

Měsíční náklady 4 325,- + energie.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností veškerých služeb či investiční byt.

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.