



Prodej - Byty

číslo zakázky: ZL04778

Prodej bytu 2+kk 40 m², 2. května / Zlín - centrum

2. května, 76001, Zlín



3 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lucien Vaculín

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dostupné startovací bydlení přímo v centru dění, nebo bezpečnou investici s rychlou návratností? Tento útulný byt 2+kk o výměře 40 m² na prestižní adrese v ulici 2. května ve Zlíně splní obojí. Nachází se v revitalizovaném a zatepleném domě s plastovými okny, což vám zaručuje extrémně nízké měsíční náklady. Interiér je v udržovaném stavu a jeho velkou výhodou je již novější, plně funkční kuchyňská linka. Zbývající část bytu včetně koupelny s původním jádrem je ideální k modernizaci – nemusíte tak připlácet za cizí vkus, ale naopak získáte skvělou příležitost upravit si prostor přesně podle svých představ a rozpočtu. Samotná lokalita nabízí absolutní městský komfort, kdy máte obchody, vyhlášené restaurace, kavárny, školy i MHD doslova pár kroků od vchodu. Vzhledem k perfektní poloze a minimálním provozním nákladům jde o ideální příležitost pro jednotlivce hledající vlastní stylové zázemí nebo pro investora jako skvěle se pronajímající nemovitost. Zavolejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!