

Podnájem moderní jednotky 1+kk na Starém Brně

Hybešova, Brno-střed, Brno

**15 900 Kč**

za měsíc

+ 4 420 Kč za služby
energie + 25 000 Kč
vratná kauce +
administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková**Tel.:** +420 605 229 922**GSM:** 420605229922**E-mail:** reality@icb.as

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu jednotku H6.304 o celkové výměře 23,43 m², která je k dispozici ihned. Ve stejném komplexu se nachází několik dalších jednotek o velikosti 1+kk až 3+1 pro 2 až 6 osob.

Jedná se o podnájem moderně zrekonstruované jednotky o dispozici 1+kk, která je nabízena kompletně vybavena. Jednotce imponuje moderní kuchyňský kout, který je umístěn v první části prostoru. Součástí vybavení kuchyně je lednice, sklokeramická deska, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice, digestoř a dřez ale také kuchyňský stůl s pohodlnými židlemi. V jednotce se dále nachází dvě pohodlné postele s nočními stolky, dva pracovní stoly s židlemi a prostorná skříň na ukládání Vašeho oblečení. Koupelna je vybavená, a to sprchovým koutem, záchodem a umyvadlem se zrcadlem. K dispozici je příprava pro připojení vlastní pračky.

Benefity pro podnájemníky:

internetové připojení v jednotce k dispozici

zvýhodněná cena za parkování 1 690 Kč měsíčně

venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, pingpongu

venkovní posilovna (zdarma) a vnitřní posilovna (placená)
nemáme nevrle sousedy

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází dva z největších dopravních uzlů v Brně - Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity a Hlavní nádraží, které Vám zajistí spojení po celém Brně. Jedná se o lokalitu, kde se zdržuje mnoho mladých lidí. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní tuto lokalitu.

Jednotka slouží k různým účelům. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si podnájemníka na základě vlastních požadavků.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.