

Zemědělská půda, prodej, Pouzdřany, Břeclav

69126, Pouzdřany



783 450 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Richard Jarošík

Tel.: +420 771524149

GSM: +420 771524149

E-mail:

jarosik@mojepole.cz

Celková plocha: 17 410 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V okrese Břeclav nabízíme k prodeji ornou půdu ve výlučném vlastnictví. Jedná se o dvě samostatné parcely nacházející se ve dvou katastrálních územích:

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemky
- > třída ochrany 3-5 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost
- > Mikulovsko - vyhledávaná vinařská a zemědělská oblast jižní Moravy

Katastrální území Pouzdřany

- > parc. č. 2391 (LV 11032)
- > výměra 13 380 m²

Katastrální území Strachotín

- > parc. č. 2703 (LV 11058)
- > výměra 4 030 m²

JEDINEČNOST NABÍDKY

Obě parcely jsou vedeny jako orná půda a nacházejí se ve vyhledávané oblasti Mikulovska, která patří mezi

nejvýznamnější zemědělské regiony jižní Moravy. Lokalita je známá příznivými klimatickými podmínkami, dlouhou tradicí hospodaření a stabilním zájmem o zemědělské pozemky.

V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zajištění potřebné administrativy a právních služeb. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.