

Zemědělská půda, prodej, Vyšehořovice, Praha východ

25087, Vyšehořovice



1 302 906 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Dopirák

Tel.: +420 730779162

GSM: +420 730779162

E-mail:

dopirak@mojepole.cz

Celková plocha: 19 741 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemky do výlučného vlastnictví v katastrálním území Vyšehořovice, okres Praha-východ.

HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > bonita 14,69 Kč, vysoce kvalitní půda (na škále 1 a 19,79 Kč)
- > bonita vyšší než průměr katastrálního území, nadstandardní produkční schopnost
- > výlučné vlastnictví
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou
- > zajištěn přístup

Katastrální území Vyšehořovice, celková výměra 19 694 m²

- > parc. č. 404/123, 404/139, 404/145, 404/148, 404/174, 404/176 (LV 613)

Katastrální území Vyšehořovice

- > parc. č. 394/3 (LV 94)
- > celková výměra 188 m²
- > výměra určená k prodeji 47 m²

Umístěním se jedná o ornou půdu s navazujícím lesem. Obdělávaná plocha leží v rovině. Lesem protéká potok, který

tvorí přirozenou hranici.

V současné době hospodaří na pozemcích AGRO VYŠEHOŘOVICE zemědělská a obchodní společnost a.s. Pacht je uzavřen s výpovědní lhůtou tři roky.