

Byt 1+kk, 27,1 m², Pražského povstání

Na dolínách, Praha 4, Praha



5 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Stanislav Šelder

Tel.: 244 472 027

GSM: 420608819472

E-mail:

stanislav.selder@century21.cz

1.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji nově rekonstruovaný byt 1+kk o celkové ploše 27,1 m², nacházející se na prestižní adrese v ulici Na dolínách, v klidné části městské čtvrti Podolí, Praha 4, poblíž Vyšehradu. Byt se nachází v prvním patře velmi pěkného činžovního domu z roku 1936.

V bytě je předsín, nová koupelna se sprchovým koutem a WC, pokoj s kuchyňskou linkou. Vytápění je řešeno centrálně, společným plynovým kotlem. V domě je nový rozvod datových kabelů. Je možno využít společnou kolárnu/kočárkárnu a také prádelnu v suterénu domu.

Parkování je bezproblémové přímo na ulici před domem.

Nemovitost se nachází v oblasti s výbornou dopravní dostupností. Stanice metra C (Pražského povstání) je 3 minuty od domu, autobusová zastávka MHD (Na Klikovce) je takřka před domem a umožňuje rychlé a pohodlné spojení s centrem i dalšími částmi Prahy.

V blízkém okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, velké nákupní centrum Arkády Pankrác, restaurace, obchody, školy i školky. Za pár minut dojdete k Vyšehradu, což je příjemné prostředí k odpočinku, relaxaci či sportování.

Nedaleko je také plavecký stadion Podolí, Žluté lázně, ostrov Císařská louka.

Tato nabídka představuje vynikající příležitost pro ty, kteří hledají praktické bydlení blízko centra Prahy za rozumnou cenu. Bydlení je vhodné pro jednotlivce, mladý pár, nebo je také doporučujeme jako investici.