

Prodej bytu 3+1 71 m² Zahradní čtvrť, Nové Hrady

Zahradní čtvrť, 37333, Nové Hrady



3 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Nováková DiS.
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 71 m² Zahradní čtvrť, Nové Hrady

Nabízím prostorné, klidné a úsporné bydlení, které je ideální pro rodinu i pro pohodlné dojíždění za prací do Rakouska. Tento prosvětlený byt o dispozici 3+1 s velkorysou podlahovou plochou 71 m se nachází na adrese Zahradní čtvrť, Nové Hrady, ve 3. patře čtyřpatrového panelového domu s výtahem a nabízí vše, co rodina potřebuje.

Hlavní přednosti bytu:

- Skvělá dispozice: Všechny pokoje v bytě jsou neprůchozí, což každému členu rodiny zajistí dostatek soukromí.
- Úspora na prvním místě: Velkým bonusem jsou velmi nízké měsíční náklady. Celý bytový dům totiž využívá k vytápění vlastní úsporné tepelné čerpadlo.
- Úchvatné výhledy: Z oken i z balkonu se Vám naskytne uklidňující výhled do okolní přírody a na přilehlý rybník.
- Lokalita stvořená pro rodinný život:

Děti v naprostém bezpečí: Přímo pod okny a balkonem se nachází moderní dětské hřiště, na které perfektně uvidíte, takže své ratolesti můžete při hraní bezpečně sledovat z pohodlí domova.

- Sport a volný čas: Hned naproti domu stojí moderní sportovní hala a tělocvična. Vaše děti tak mají kroužky, tréninky i školu se školkou doslova pár kroků od vchodu.

- Práce v Rakousku na dosah: Díky strategické poloze jsou rakouské hranice doslova za rohem, což z této adresy dělá ideální místo pro každodenní pohodlné dojíždění za lepšími pracovními příležitostmi.

Přijďte se sami přesvědčit o skvělé atmosféře tohoto místa. Pro více informací a sjednání osobní prohlídky mě kontaktujte.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.