

Prodej, domy/rodinný, 68 m², Plechamr 439, 39165 Bechyně, Tábor [ID 87685]

Plechamr, Bechyně



6 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	68 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Poloha objektu:	řadový
Počet podlaží v objektu:	1	Typ domu:	přízemní
Plocha parcely:	189 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji citlivě zrekonstruovanou chalupu ve jihočeském lázeňském městě Bechyně. K domu patří udržovaná zahrada se zabydlenou dřevěnou chatkou, terasou a koupacím jezírkem.

Je vhodná jak k trvalému bydlení či rekreaci, tak i ke komerčním účelům (ubytování). Dispozice domu je 2+1, přičemž jedna ložnice se šatnou je situovaná odděleně od hlavní obytné části a může tak velmi dobře sloužit jako pokoj pro hosty.

Rustikální kuchyně nabízí možnost vaření jak na moderním sporáku, tak i využití stylových retro kamen, což dává této chalupě nezaměnitelné kouzlo.

V ložnici se nachází kamna, která jsou schopna pohodlně vytopit tuto část domu. Všechny obytné místnosti jsou také vybaveny přípravou na moderní radiátory. V ulici je zavedený plyn.

Ve všech pokojích najdete kvalitní dřevěnou podlahu. Velmi prostorná a vysoká půda je připravena pro vybudování několika místností, což otevírá další možnosti bydlení ale i podnikatelských aktivit.

V domě najdete kromě půdy i další dva skladovací prostory. Díky uzavřenému dvoru poskytuje dům dokonalé soukromí a bezpečí.

Zahrada, která se nachází za příjezdovou cestou poskytne svému novému majiteli jak možnost klidné relaxace na terase s krbovými kamny či u koupacího jezírka, tak i možnost pěstování vlastních plodin na zavedených kaskádovitých záhonech. Zalévání zahrady je možné z vlastní studny. Zároveň nabízí zabydlenou dřevěnou chatu, ve které se pohodlně vyspí až 3 osoby.

Tato chalupa je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci venkovského klidu a moderního komfortu. Nabízí široké možnosti využití jak pro bydlení, tak i pro podnikatelské záměry i vzhledem k tomu, že pětistícová Bechyně je

vyhledávaným lázeňským městem a nachází se pouhých 19 km od okresního města Tábor. Pro více informací a prohlídku nás kontaktujte na níže uvedených kontaktech. Těšíme se na Vaši návštěvu.