

Prodej byt 2+kk, 49

Nádražní, 37001, České Budějovice



6 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Kateřina Bala

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Existují projekty, které se nikdy nedostanou do běžné veřejné nabídky. Jsou určeny klientům, kteří hledají výjimečnost, diskrétnost a dlouhodobou hodnotu. Právě takový rezidenční projekt Vám nyní mohu představit.

V jedné z nejprestižnějších rezidenčních lokalit Českých Budějovic vzniká architektonicky nadčasový projekt, který nabídne moderní bydlení pro klienty s vysokými nároky na kvalitu, soukromí i investiční potenciál.

Výstavba byla právě zahájena. Dokončení je plánováno přibližně za dva roky, právě nyní však máte jedinečnou možnost zajistit si jednu z rezidenčních jednotek ještě v první fázi prodeje.

V nabídce budou byty o dispozicích 1+kk až 4+kk, z nichž vybrané nabídnou velkorysé terasy a atraktivní výhledy. Samozřejmostí je možnost venkovního parkovacího stání nebo garážového stání, které odpovídá standardu moderního prémiového bydlení.

Za realizací stojí stavební společnost s mimořádnou reputací, jejíž jméno je již řadu let spojováno s vysokou kvalitou provedení, precizním řemeslným zpracováním a stovkami úspěšně dokončených projektů. Každý detail je navržen s důrazem na dlouhodobou hodnotu, estetiku i komfort budoucích majitelů.

Tento projekt není určen pro masový trh. Oslovuje klienty, kteří hledají reprezentativní bydlení v prestižní adrese nebo bezpečnou investici do nemovitosti s perspektivou dlouhodobého růstu hodnoty.

Prodej probíhá formou privátního předprodeje. Rezervace bytové jednotky je spojena s úhradou minimálně 60 % kupní ceny, zbývající část je splatná postupně v průběhu výstavby dle sjednaného platebního harmonogramu.

Z důvodu zachování exkluzivity projektu, ochrany investora a respektování obchodní strategie nejsou veřejně zveřejňovány přesná lokalita, vizualizace ani kompletní projektová dokumentace.

Veškeré informace, půdorysy, ceník, standardy provedení i možnosti výběru jednotlivých rezidencí poskytují výhradně bonitním a vážným zájemcům při osobním jednání.

Pokud hledáte bydlení, které bude reprezentovat Váš životní styl, nebo investici, jejíž hodnota bude růst společně s prestiží lokality, ráda Vám tento výjimečný projekt představím.

Některé příležitosti se na trhu objeví pouze jednou. Ty nejzajímavější se navíc často prodají dříve, než se o nich veřejnost vůbec dozví.

Soukromí. Exkluzivita. Dlouhodobá hodnota.

To jsou pilíře projektu, který je určen pouze pro klienty, kteří očekávají více než standard. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118919.