

**Pronájem bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, Krnov - SPC A**

SPC A, Krnov

**9 300 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Petr Drastik****Tel.:** 739 248 596**GSM:** +420 604 991 239**E-mail:** [drastik@sijan.cz](mailto:drastik@sijan.cz)

|                              |                                |                                  |                               |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1                            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 41 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                         | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště                      |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod                        | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                      |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                       | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                    |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelové rozvody               | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu pěkný a udržovaný byt o dispozici 1+1 s podlahovou plochou 41 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu na ulici SPC A v Krnově.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení s prostorným obývacím pokojem, samostatnou kuchyní, koupelnou a předsíní. Je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti.

V blízkosti domu se nachází obchody, zastávky MHD, školy, školky, zdravotnická zařízení i další služby, které zpříjemní každodenní život.

Finanční podmínky

Měsíční nájemné: 9 300 Kč včetně služeb

Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů  
Provize realitní kanceláře: 9 300 Kč + DPH

Pokud vás tato nabídka zaujala, nváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu více informací nebo domluvíím osobní prohlídku bytu.