



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 545

Pronájem bytu 2+kk, 45 m² | Praha 8 - Libeň | Ihned k nastěhování od 1. 9. 2026

Na Dědince, 18000, Praha 8, Praha



23 500 Kč
za měsíc



CAPITAL
TRUST

Vyřizuje

**Call Centrum CAPITAL
Trust, a.s**

Tel.: 775560871

GSM: 775560871

E-mail:

assistant@cinzovnidomy.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 45 m², který se nachází v udržovaném činžovním domě v atraktivní lokalitě Praha 8 - Libeň.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2024 a nabízí moderní, světlé a prakticky řešené bydlení. Díky své dispozici je ideální pro jednotlivce nebo pár nebo rodinu, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy.

Dispozice bytu:

vstupní chodba

prostorý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou

samostatná neprůchozí ložnice

prostorná šatna

koupelna se sprchovým koutem a WC

Byt je po kompletní rekonstrukci a nabízí příjemné bydlení v moderním standardu.

Lokalita

Praha 8 - Libeň patří mezi dynamicky se rozvíjející městské části s kompletní občanskou vybaveností. V bezprostředním okolí naleznete supermarket, lékárnu, poštu, školy, školky, restaurace, kavárny i další služby pro pohodlné každodenní bydlení.

Výbornou dopravní dostupnost zajišťují tramvajové a autobusové zastávky v docházkové vzdálenosti. Do centra Prahy se pohodlně dostanete přibližně za 20 minut.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 23 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 5 000 Kč / měsíc

Jistota (kauce): ve výši 1-2 měsíčních nájmů

Provize RK: 23 500 Kč + DPH

Byt je k nastěhování od 1. 9. 2026

Pokud hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a rychlým spojením do centra Prahy, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme při prohlídce.