

Zrekonstruovaný byt 1+kk, 20 m², Praha 5, Na Václavce, nádherný výhled na Prahu

Na Václavce, Praha 5, Praha



14 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1750, Kč +
elektřina a plyn



Vyřizuje

Jan Bahorec

Tel.: 224 422 555

GSM: 775365366

E-mail:

jan.bahorec@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a kompletně nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 20 m², situovaný ve 4. patře, udržovaného domu, v atraktivní lokalitě Praha 5, Smíchov.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní, čisté a velmi příjemné bydlení. Součástí je nová kuchyňská linka vybavená vestavnou elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem. K dispozici je také zcela nová koupelna se sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem se skříňkou a pračkou. Interiér je díky velkému oknu krásně prosvětlený a orientovaný do klidné části vnitrobloku, což zajišťuje příjemné a tiché bydlení. Velkým bonusem je také krásný výhled na historické centrum Prahy a její dominanty, který dodává bytu jedinečnou

atmosféru. Byt se pronajímá ve vybavení dle fotografií a je připraven k okamžitému nastěhování.

Lokalita Na Václavce patří mezi vyhledávané části Prahy 5. V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, lékárnu i služby. Výborné je také dopravní spojení do centra města, ať už tramvají, autobusem nebo metrem. V docházkové vzdálenosti se nachází také množství zeleně a parků vhodných k odpočinku či sportovním aktivitám. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a hledá ideálně jednu pracující osobu bez domácích mazlíčků. Vzhledem k absenci PENB uvádíme energetickou třídu G, ale byt není náročný na spotřebu. Pokud hledáte moderní, útulné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra a navíc s jedinečným výhledem na Prahu, neváhejte mě kontaktovat. Volný ihned k nastěhování.