

Prodej atraktivního pozemku s okamžitým převzetím a možností hypotéky v Libři, parcele 115/39, s pan

Libeř



7 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Schönmann

Tel.: 224 267 544

GSM: +420 724 601 010

E-mail:

michal.schonmann@century21.cz

Celková plocha: 1 018 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám exkluzivní pozemek určený pro bydlení ve vyhledávané lokalitě Libeř, specificky na parcele číslo 115/39,48. Tento unikátní pozemek o rozloze 1 018 m² je umístěn v idylickém prostředí Středočeského kraje, v oblasti Praházápad, což představuje ideální kombinaci klidného venkovského života s rychlým dosahem na dynamické centrum Prahy. Jeho největším přínosem je bezesporu působivý panoramatický výhled doprovázený jihovýchodní orientací, která zaručuje mnoho hodin slunečního svitu. Pozemek, který je ihned volný k převzetí. Co se týče inženýrských sítí, pozemek je napojen na veřejný vodovod a má přístup k veřejné kanalizaci. Elektrická energie je dostupná na hranici pozemku. Telefonní přípojka je také zajištěna, nicméně pozor, pozemek není

vybaven plynovodem – to je však v souladu s charakterem lokality, kde převládá klid a pohoda bez industriálního rušení. Lokalita Libeň je známá svým společenským a kulturním bohatstvím. V bezprostřední blízkosti najdete širokou nabídku služeb, včetně místních úřadů, školky, základní školy, lékařských služeb, obchodů či sportovišť. Dopravní dostupnost je skvělá díky blízkosti autobusů, příměstské dopravy a vlastního automobilu s připojením na silnici druhé třídy a dálnici.

Pozemek je rovněž vhodný pro možnost financování pomocí hypotéky, což usnadňuje nákup širokému spektru zájemců o bydlení v této atraktivní oblasti. Nabízíme možnost osobní prohlídky pozemku, aby jste se mohli lépe rozhodnout a přesvědčit se o jeho jedinečných kvalitách. Jestli hledáte místo, kde se můžete usadit a těšit se z klidného, ale dobře dostupného života, tento pozemek v Libeňi je pro vás tou správnou volbou.