

Plně vybavený byt 2+kk v prestižní lokalitě Vinohrad

Záhřebská, 12000, Praha 2, Praha

**33 500 Kč**

za měsíc

Na vyžádání

Vyřizuje

Adam Šindelář**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 732 154 089**E-mail:**adam.sindelar@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu elegantní a plně vybavený byt s dispozicí 2+kk a podlahové ploše 47 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží udržovaného domu v oblíbené ulici Záhřebská na pražských Vinohradech.

Byt je orientován do klidného vnitrobloku, díky čemuž nabízí příjemné a tiché bydlení v jedné z nejžádanějších částí Prahy. Velká okna zajišťují dostatek denního světla po celý den a dodávají interiéru vzdušnou atmosféru.

Dominantou bytu je obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, která disponuje všemi potřebnými spotřebiči. Ložnice poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení a praktické uspořádání interiéru doplňují vestavěné úložné prostory. Součástí vybavení je také pračka se sušičkou elegantně ukrytá ve vestavěné skříni.

Díky promyšlenému dispozičnímu řešení byt nabízí komfortní bydlení s maximálním využitím prostoru. Je kompletně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování.

Lokalita Vinohrady patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější pražské čtvrti. V bezprostředním okolí naleznete širokou nabídku kaváren, restaurací, obchodů i parků. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost díky blízkosti tramvajových zastávek i stanice metra.