

Prodej bytu 2+1 56 m² Březinova, Jihlava

Březinova, 58601, Jihlava



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Mašek

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v jedné z oblíbené části Jihlavy? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 56 m, který se nachází v posledním patře revitalizovaného bytového domu na sídlišti Březinky. Díky umístění v nejvyšším podlaží si užijete větší klid a soukromí bez sousedů nad hlavou. Byt prošel rekonstrukcí bytového jádra v roce 2005. K bytu náleží také komora umístěná přímo v bytě, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Místní občané si v lokalitě na Březinkách cení velmi dobrou občanskou vybavenost (supermarket, restaurace, škola, školka a mnoho dalších služeb) a blízkost lesoparku Heulos. Pro lidi, kteří rádi tráví svůj čas aktivně, je výhodou výborná dostupnost do haly SK Jihlava a celého areálu Na Modetě včetně fotbalových hřišť až k letnímu kinu. Kousek od domu je i napojení na cyklotrasy a v neposlední řadě zmíníme blízkost MHD, na zastávce jste do dvou minut.

Měsíční náklady na provoz bytu se pohybují kolem 4400,- (z toho je 1112,- fond oprav) + smlouva na dodávku elektřiny a plynu.

Tento byt představuje příležitost jak pro vlastní pohodlné bydlení, tak i jako zajímavou investici. Přijďte se přesvědčit o

jeho přednostech osobně na prohlídce.