

Pronájem cihlového bytu 2+1 v žádané lokalitě v Berouně - Velké sídliště

Jaselská, Beroun



13 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Markéta Kelnerová

Tel.: 311 623 447

GSM: +420604289331

E-mail:

kelnerova@domov-beroun.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	6 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu cihlový byt 2+1 o celkové podlahové ploše 54,24 m² v žádané lokalitě na Velkém sídlišti v Berouně - ulice Jaselská.

Byt se nachází ve vyvýšeném 1.NP cihlového nízkopodlažního domu.

Dispoziční řešení : prostorná kuchyně s oknem s výhledem do zeleně 13,6 m² zařízena kuchyňskou linkou s plynovým sporákem. Na kuchyň navazuje prostorný obývací pokoj 14,1 m² se vstupem na malý balkon 0,8 m², skrz obývací pokoj se vchází do ložnice 13,4 m², vstupní chodba 2,4 m², koupelna 4,3 m² s oknem je zařízena sprchovým koutem a WC.

K bytu patří dvě sklepní koje 5,4 m² a 0,9 m².

Okna jsou plastová, na podlahách v obývacím pokoji a ložnici parkety, v kuchyni a chodbě linoleum.

Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěno dálkově.

Byt se pronajímá včetně vybavení. Po domluvě s majitelem může být nábytek odstraněn.

Dům prošel rekonstrukcí - nová fasáda a zateplení.

Možnost parkování před domem.

Dům stojí jen pár metrů od zastávky autobusů s přímými spoji do Prahy - 25min. metro „B“ Zličín nebo Nové Butovice. Beroun nabízí kompletní občanskou vybavenost. Výborná je i dostupnost dálnice D5, Exit 18 je vzdálen cca 1 km.

Náklady:

Nájem 13.900,- Kč/měsíc

Služby 4.000,- Kč/měsíc (teplo, voda, úklid, el. spol. prostor)

Elektrina a plyn (na vaření) budou převedeny na nájemce.

Vratná kauce: 18.000,- Kč

Provize RK: 16.819,- Kč