



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136159

PRODEJ BYTU 3+1 se zahradou

Slovenská, Prostějov



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Rais

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	65 m ²
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	D - Nevyhovující
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej prostorný byt 3+1 s balkonem a zahradou ve vnitrobloku.

Byt o dispozici 3+1, 68 m² se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu, v blízkosti náměstí Spojenců. Výhodou je skvělá poloha s výbornou dostupností do centra města i veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Dům prošel v roce 2015 celkovou rekonstrukcí vč. zateplení fasády a výměny oken za plastová.

Byt disponuje třemi neprůchozími pokoji, které poskytují dostatek soukromí a pohodlí. Díky orientaci je po celý den příjemně prosvětlený a působí vzdušným dojmem. V chodbě je nová vinylová podlaha a do dvou pokojů byly osazeny nové dveře. Součástí bytu je také balkon, který nabízí příjemné místo k odpočinku, a sklepní kóje k uskladnění věcí. Je potřeba počítat s drobnými opravami, mimo jiné s výměnou starší karmy za nový zdroj ohřevu vody.

Obyvatelům domu je k dispozici udržovaná zahrada s bazénem ve vnitrobloku, která poskytuje klidné zázemí a možnost večerního posezení, grilování nebo pěstování vlastní zeleniny.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.