

Dražba bytu 3+1 v obci Roztoky, okr. Praha-západ

Masarykova, 25263, Roztoky



6 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum

exdrazby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail:

dotazy@exdrazby.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 2497, kat. území Roztoky u Prahy, obec Roztoky, okres Praha-západ Bytová jednotka č. 726/2 v budově č. p. 726, která je součástí pozemku parc. č. 1261, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 942/7804, zapsané na listu vlastnictví č. 2497, a spoluvlastnického podílu na pozemku zapsaném na listu vlastnictví č. 2368, vše v katastrálním území Roztoky u Prahy, obec Roztoky, okres Praha-západ. Bytová jednotka je dispozičně řešena jako 3+1 s kompletním sociálním zázemím. Sociální zázemí (koupelna a WC) je umístěno ve zděném bytovém jádru. Vytápění bytové jednotky je ústřední s dálkovým zdrojem tepla (dle sdělení účastníka místního šetření je zdrojem tepla společný plynový kotel umístěný v sousedním bytovém domě č. p. 725). Celkový stavebnětechnický stav bytové jednotky a úroveň její údržby jsou ke dni ocenění hodnoceny jako průměrné.