

Pronájem nezařiz. 3+kk, 95m2 Pha - západ, Holubice

Lesní, Holubice



19 900 Kč

za měsíc

+ služby 1545,-Kč +
elektřina



Vyřizuje

**Marcela Rindfleischová ,
OSVČ spolupracující s
BLANÍK REALITY s.r.o.**

Tel.: 221 503 381-3

GSM: 603186034

E-mail:

[rindfleischova@blanikreali
ty.cz](mailto:rindfleischova@blanikreali
ty.cz)

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený byt o velikosti 3+kk, 95,17m2. Byt se nachází ve 2. patře novostavby z r. 2008. Byt má dva neprůchozí pokoje, dvě šatny a velký sklep 7m2 na patře ve dle bytu. V bytě zůstává pouze kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou. Koupelna s vanou, toaleta samostatně. Vytápěno vlastním elektrickým kotlem. Ohřev teplé vody el. Bojlerem. Krytina plovoucí podlahy. Okna situovaná na jih a sever s výhledem na horu Říp. Nízké náklady služby 1.545,-Kč/1os. (každá další osoba + 617,-Kč) + elektřina cca 1.600,-Kč. Dobrá dostupnost - autobus zastávka přímo před domem a druhá bus zastávka cca 5min směr metro A Bořislavka. Veškerá občanská vybavenost v Horoměřicích nebo v Kralupech nad Vltavou. Pod domem mateřská školka, soukromá ZŠ v místě. Pohodlné parkování před domem. Vhodné bydlení pro rodinu. Nájem 19.900,-Kč + služby 1.545,-Kč + elektřina + Kauce 35tis. + Provize RK. K nastěhování ihned.